

# J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Szőlősgyőrök községi Önkormányzat 2021. augusztus 19-én tartott képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak: **Klotz Péter** polgármester  
**Tuli Péter** alpolgármester  
**Palczert Zoltánné, Cselédi Ferenc, Dakos László** képviselő-testületi tagok

Jelen vannak továbbá: **Mezriczky Tünde** jegyző  
**Huberné Bajzik Ibolya** pénzügyi vezető  
**Kristinusné Jancsik Éva** főelőadó  
**Kondor Anita** főtanácsos, jegyzőkönyvvezető

Igazoltan távol maradt: **Csik Attila, Koncsag Gábor Rudolf** képviselő-testületi tagok

**Klotz Péter** polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a 6 fő megválasztott képviselőből 4 fő és a polgármester megjelent, az ülés határozatképes és megnyitja.

Előterjeszti a Képviselő-testület ülésének napirendjét, amelyet a testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbiak szerint fogad el:

**12/2021.(VIII.19.)** számú képviselő-testületi határozat:

## Napirend:

1./ Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatási igény benyújtása.

Előadó: Klotz Péter polgármester

2./ A DRV\_S\_112\_Lengyeltóti térségi szennyvízelvezető mű megnevezésű víziközmű rendszerre vonatkozó 2022-2036. évi gördülő fejlesztési terv.

Előadó: Klotz Péter polgármester

3./ Szőlősgyőrök Község Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérleti díjainak módosítása és a Hegyközségi Iroda bérleti szerződésének ügye.

Előadó: Klotz Péter polgármester

4./ Fogorvosi ügyeleti ellátás.

Előadó: Klotz Péter polgármester

5./ Szőlősgyőrök belterület 433/1 hrsz-ú ingatlanra vételi ajánlattétel engedélyezési ügye.

Előadó: Klotz Péter polgármester

6./ Beszámoló a két testületi ülés közötti időszakról.

Előadó: Klotz Péter polgármester

7./ Egyebek

**1./ Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatási igény benyújtása.**

**Előadó:** Klotz Péter polgármester

Klotz Péter polgármester

Írásos előterjesztésében ismerteti a testületet a szociális tűzifa támogatást. (előterjesztés mellékelve)

Kéri a testület döntését.

Képviselő-testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**13/2021.(VIII.19.)** számú képviselő-testületi határozat:

Szőlősgyőrök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 3. melléklet I.2.2.1. pontja alapján szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatást igényel. Az önkormányzat a maximálisan igényelhető 84 m<sup>3</sup> mennyiséget igényel, amelyhez a szükséges önerőt (1.000.- Ft/erdei m<sup>3</sup> + ÁFA = 106.680.- Ft) a 2021. évi költségvetéséből a tartalékalap terhére biztosítja. Az Önkormányzat vállalja, hogy a szociális célú tűzifa támogatásban részesülőktől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér.

Felelős: Klotz Péter polgármester

Határidő: Értelem szerint

**2./ A DRV S 112 Lengyeltóti térségi szennyvízelvezető mű megnevezésű víziközmű rendszerre vonatkozó 2022-2036. évi gördülő fejlesztési terv.**

**Előadó:** Klotz Péter polgármester

Klotz Péter polgármester

Írásos előterjesztésében ismerteti a gördülő fejlesztési terv előkészítéséhez szükséges meghatalmazást. (előterjesztés mellékelve)

Kéri a testület határozatát.

Képviselő-testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**14/2021.(VIII.19.)** számú képviselő-testületi határozat:

Szőlősgyőrök Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a 22-26675-1-007-01-01 MEKH kóddal rendelkező **DRV\_S\_112 Lengyeltóti térségi szennyvízelvezető mű megnevezésű víziközmű-rendszer** Ellátásért Felelőse, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint felhatalmazzuk a polgármestert, hogy a gördülő fejlesztés terv beruházási tervrészével kapcsolatos feladatok elvégzésével a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.-t hatalmazza meg.

Felelős: Klotz Péter polgármester

Határidő: azonnal

Klotz Péter polgármester

Írásos előterjesztésében ismerteti a gördülő fejlesztési terv jóváhagyását. (előterjesztés mellékelve)

Kéri a testület határozatát.

Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**15/2021.(VIII.19.)** számú képviselő-testületi határozat:

Szőlősgyőrök Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a **22-26675-1-007-01-01 MEKH** kóddal rendelkező **DRV\_S\_112 Lengyeltóti térségi szennyvízelvezető mű** ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2022-2036. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási és beruházási tervrészét elfogadja és a Gördülő Fejlesztési Tervben meghatározott, 2022. évre vonatkozó munkálatokat a DRV Zrt-től megrendeli.

Tudomásul veszi, hogy a gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének bármilyen nemű módosításával kapcsolatban az Önkormányzat, mint ellátásért felelős köteles eljárni a 2011. évi CCIX. törvény ide vonatkozó szabályozásai szerint. A gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének ellátásért felelős által kezdeményezett módosítása esetén a DRV Zrt-t a törvény véleményezési jogkörrel jogosítja fel. Egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Felelős: Klotz Péter polgármester

Határidő: azonnal

**3./ Szőlősgyőrök Község Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérleti díjainak módosítása és a Hegyközségi Iroda bérleti szerződésének ügye.**

Előadó: Klotz Péter polgármester

Klotz Péter polgármester

Írásos előterjesztésében ismerteti a bérleti díjak felülvizsgálatát. (előterjesztés mellékelve) Javasolja, hogy az új Hegyközségi Iroda bérleti díja 15.000.- Ft/hó összegben kerüljön megállapításra.

Képviselő-testület a javaslattal egyetért és 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**16/2021.(VIII.19.)** számú képviselő-testületi határozat:

Szőlősgyőrök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérleti díját **2021. szeptember 1. napjától** az alábbiak szerint határozza meg:

Lakásbérleti díjak:

- Szőlősgyőrök, Iskola u. 1. <b>Szolgálati lakás</b>	17.800.- Ft/hó
89 m <sup>2</sup> 200.- Ft/m <sup>2</sup> /hó	
- Szőlősgyőrök, Bató B. u. 1. <b>Orvosi lakás</b>	26.750.- Ft/hó
107 m <sup>2</sup> 250.- Ft/m <sup>2</sup> /hó	

Helyiségbérleti díjak:

- Szőlősgyőrök, Bató B. u. 1. Garázs	Bérleti díj törlése
- Szőlősgyőrök, Petófi S. u. 48. Fiókgyógyszertár	15.000.- Ft/hó
- Szőlősgyőrök, Bató B. u. 14. Hegyközségi Iroda	15.000.- Ft/hó
- <b>Gárdonyi Géza Művelődési Ház</b>	
- kereskedelmi tevékenység, termékbemutató	10.000.- Ft/nap
- tanfolyam	800.- Ft/óra
- civil szervezetek rendezvényei (helyi civil szervezeteknek évente 3 alkalom ingyenes)	10.000.- Ft/alk.
- zártkörű rendezvények (pl.: lakodalom, születésnap, stb.)	
- 50 főig	1.000.- Ft/fő/nap
- 50 főtől 120 főig	750.- Ft/fő/nap
Teljes anyagi és jogi felelősséggel, megállapodással.	
- üzletszerű-, zenés rendezvény (pl.: bál, diszkó, stb.) Max.: 120 főig	100.000.- Ft/nap
Teljes anyagi és jogi felelősséggel, megállapodással.	
- <b>Önkormányzati konyha</b>	
konyha és étterem, személyzettel	40.000.- Ft/alk.

Határidő: Értelem szerint

Felelős: Klotz Péter polgármester

**4/ Fogorvosi ügyeleti ellátás.**

**Előadó:** Klotz Péter polgármester

Klotz Péter polgármester

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII.tv. 5.§. (1) bek. c.) pontja az önkormányzatok számára előírja a fogorvosi ügyeleti alapellátás biztosítását. Szőlősgyőrök Község Önkormányzata jelen pillanatban nem rendelkezik aláírt szerződéssel, illetve megállapodással az ügyeleti ellátás vonatkozásában.

Fenti tv. 10. §. (1) bekezdése szerint a fogorvosi ügyeleti ellátásról gondoskodni kell, ezért Jegyző Asszony tárgyalta a kaposvári fogorvosi ügyelettel, akik azt mondták, hogy ehhez egy hivatalos megkeresés kell és azt követően lehet megállapodást kötni a feladatellátásra.

Kéri a testület határozatát.

Képviselő-testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**17/2021.(VIII.19.)** számú képviselő-testületi határozat:

Szőlősgyőrök Község Önkormányzat Képviselő-testülete csatlakozni kíván a Kaposvári Humánszolgáltatási Gondnoksághoz (7400 Kaposvár, 48-as Ifjúság útja 56-68.), és a fogorvosi ügyeleti ellátásra megállapodást kíván kötni.  
Felkéri Klotz Péter polgármester, hogy az ügyben tárgyalásokat folytasson.

Felelős: Klotz Péter polgármester

Határidő: Azonnal

**5./ Szőlősgyőrök belterület 433/1 hrsz-ú ingatlanra vételi ajánlattétel engedélyezési ügye.**

**Előadó:** Klotz Péter polgármester

Klotz Péter polgármester

Írásos előterjesztésében ismerteti a vételi ajánlattétel engedélyezését. (előterjesztés mellékelve)

Tuli Péter alpolgármester

Véleménye szerint a licitálásnál a további állagmegóvást is figyelembe kell venni, hisz ez az épület sok éve lakatlan és gondozatlan.

Klotz Péter polgármester

Az Ő javaslata maximum 5.000.000.- Ft forint.

Kéri a testület határozatát.

Képviselő-testület a javaslattal egyetért és **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**18/2021.(VIII.19.)** számú képviselő-testületi határozat:

Szőlősgyőrök Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Klotz Péter polgármester, hogy a szőlősgyőröki 433/1 hrsz-ú ingatlanra, mint árverési tételre - annak kifüggesztési ideje alatt - licitáljon, maximum 5.000.000.- Ft értékhatárig.

Felelős: Klotz Péter polgármester

Határidő: Értelem szerint

**6./ Beszámoló a két testületi ülés közötti időszakról.**

**Előadó:** Klotz Péter polgármester

Klotz Péter polgármester

Szóbeli előterjesztésében az alábbiakról tájékoztatja a testületet:

- A szélsőséges időjárási viszonyok miatt augusztus 1-je helyett augusztus 15-én sikerült megrendezni a Fogathajtó versenyt.
- Az Önkormányzat vásárolt egy nagy, megerősített vázas rendezvény sátrat.

Kéri a testület határozatát.

Képviselő-testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**19/2021.(VIII.19.)** számú képviselő-testületi határozat:

Képviselő-testület a Polgármester két testületi ülés közötti tevékenységéről szóló beszámolót tudomásul veszi.

**Egyéb hozzászólások:**

Klotz Péter polgármester

Tájékoztatja a testületet, hogy a korábbi évekhez hasonlóan 2021-ben is terveznek igazgatási szünetet. A kollégákkal leegyeztetve Jegyző Asszony javaslata alapján a szünet időtartama 2021. augusztus 23-27.

Kéri a testület döntését.

Képviselő-testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**20/2021.(VIII.19.)** számú képviselő-testületi határozat:

Szőlősgyőrök Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Buzsáki Közös Önkormányzati Hivatalban 2021. augusztus 23.- 2021. augusztus 27. között 5 munkanapra igazgatási szünetet rendel el.

Felkéri a jegyzőt, hogy az igazgatási szünet idején a halasztást nem tűrő ügyek (különösen anyakönyvi igazgatás területén) határidőben történő intézéséről gondoskodjon.

Felkéri a jegyzőt a szükséges munkáltatói intézkedések megtételére, továbbá a lakosság tájékoztatására az elrendelt igazgatási szünetről.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Mezriczky Tünde jegyző

Klotz Péter polgármester

Tájékoztatja a testületet, hogy felajánlásból (Klotz Péter, Keller Péter, Szekér Miklós) szeretnének a Temető melletti területen az út szélénél felállítani egy keresztet a Koronavírus áldozatainak emlékére. A kereszthez készülni fog egy emléktábla is. Az Önkormányzatnak csak a területet kell biztosítani, minden más költség felajánlás.

Kéri az ügyben a testület határozatát.

Képviselő-testület a javaslattal egyetért és **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**21/2021.(VIII.19.)** számú képviselő-testületi határozat:

Szőlősgyőrök Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a tulajdonában lévő szőlősgyőröki 198/1 hrsz-ú területen - civil kezdeményezésre - magánszemélyek egy műtárgyat helyezzenek el a Koronavírus áldozatainak emlékére.

Klotz Péter polgármester

Tájékoztatja a testületet, hogy minden ötezernél kevesebb lakosú kistelepülés egymillió forintot igényelhet falunapok szervezésére. Azok a települések, amelyek már tartottak falunapot, utólag is igényelhetik a támogatást.

Szőlősgyőrökben 2021. augusztus 28-án kerül megrendezésre helyi civil szervezet által egy Kalapfesztivál.

Mivel a koronavírus helyzet miatt még mindig bizonytalan, hogy szeptemberben lehetőség lesz-e megtartani a hagyományos falunapot, ezért javasolja, hogy a két rendezvény együtt kerüljön megtartásra.

Kéri a testület határozatát.

Képviselő-testület a javaslattal egyetért és 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

22/2021.(VIII.19.) számú képviselő-testületi határozat:

Szőlősgyőrök Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2021. évi hagyományos Falunap rendezvényét az „Együtt Győrökért” Egyesület által 2021. augusztus 28-án megrendezésre kerülő Kalapfesztyivállal egybekötve tartja meg.

Képviselő-testület pályázatot nyújt be a Magyar Falu Program keretében, a Modern Települések Fejlesztéséért Felelős Kormánybiztos és az állami közfeladatot ellátó Nemzeti Művelődési Intézet lebonyolításában megvalósuló 5000 fő vagy annál kevesebb állandó lakosságszámmal nyilvántartott kistelepülések önkormányzati rendezvényeinek támogatására.

Felelős: Klotz Péter polgármester

Határidő: 2021. augusztus 30.

Dakos László képviselő


Felveti, hogy a Göre szobor éjszakai megvilágításán is el lehetne gondolkozni. Sokkal szebb lenne a tér is ez által.

Klotz Péter polgármester

Jó ötletnek tartja, intézkedni fog az ügyben.

Több hozzászólás nem hangzott el.

Klotz Péter polgármester mást elmondani nem kíván, megköszöni a testületi tagok megjelenését és az ülést bezárja.

  
Mezriczky Tünde  
jegyző

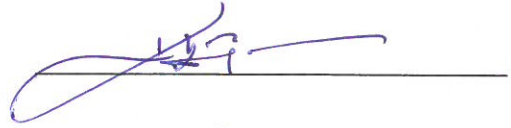


  
Klotz Péter  
polgármester

# JELLENLÉTI ÍV

Képviselő-testületi ülés: 2021. augusztus 19.

Klotz Péter polgármester



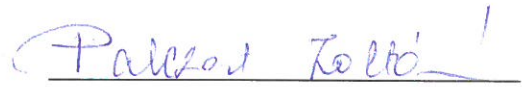
Tuli Péter alpolgármester



Koncsag Gábor Rudolf képviselő



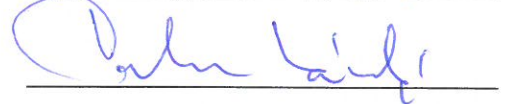
Palczert Zoltánné képviselő



Cselédi Ferenc képviselő



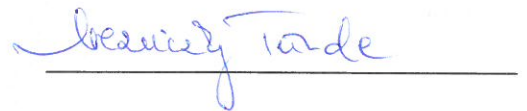
Dakos László képviselő



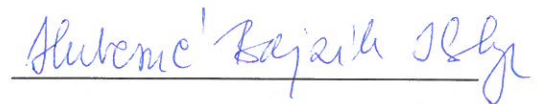
Csik Attila képviselő



Mezriczky Tünde jegyző



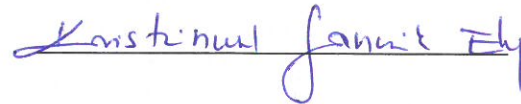
Huberné Bajzik Ibolya pénzügyi vezető



Tóth Erika Veronika főelőadó



Kristinusné Jancsik Éva főelőadó



Kondor Anita főtanácsos  
jegyzőkönyvvezető



## **MEGHÍVÓ**

Szőlősgyörök községi Önkormányzat Képviselő-testületének soron következő ülését a Buzsáki Közös Önkormányzati Hivatal Szőlősgyöröki Kirendeltségének nagytermébe

**2021. augusztus 19-én (Csütörtök) 7<sup>30</sup> órára**

összehívom, melyre tisztelettel meghívom.

**Napirendi pontok:**

- 1./ Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatási igény benyújtása.  
*Előadó:* Klotz Péter polgármester
- 2./ Szőlősgyörök belterület 433/1 hrsz-ú ingatlanra vételi ajánlattétel engedélyezési ügye.  
*Előadó:* Klotz Péter polgármester
- 3./ Szőlősgyörök Község Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérleti díjainak módosítása és a Hegyközségi Iroda bérleti szerződésének ügye.  
*Előadó:* Klotz Péter polgármester
- 4./ Beszámoló a két testületi ülés közötti időszakról.  
*Előadó:* Klotz Péter polgármester
- 5./ Egyebek

Szőlősgyörök, 2021. augusztus 10.

Tisztelettel:

  
Klotz Péter  
polgármester

**Szőlősgyőrök Község Polgármestere**  
8692 Szőlősgyőrök, Szabadság u. 18.

Ügyiratszám: SZO/1000-2/2021.

## ELŐTERJESZTÉS

Szőlősgyőrök Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
2021. augusztus 19.-én tartandó ülésére

**Napirend:** Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatási igény benyújtása

**Előadó:** Klotz Péter polgármester

**Tisztelt Képviselő-testület !**

Szőlősgyőrök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 3. melléklet I. 2.2.1. pontja szerint szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatási igényt nyújthat be. A támogatásra az 5000 fő lakosság számot meg nem haladó települési önkormányzatok jogosultak. Az igényelhető maximális mennyiség az alábbi mutatók alapján központilag kerül meghatározásra:

- az önkormányzat 2020. évi közfoglalkoztatotti létszám adata,
- az önkormányzat 2019.évi OSAP 1206 adatgyűjtése alapján aktív korúak ellátásában részesülők száma,
- az önkormányzat 2019.évi OSAP 1206 adatgyűjtése alapján a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak száma, illetve
- a 2020.január 1-ei lakosság számból a 80 év feletti korcsoportos adata

Keménylombos tűzifa igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 2 erdei m<sup>3</sup>/ ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet.

A támogatás formája vissza nem térítendő támogatás.

A támogatás mértéke: a 105/2015.(IV.23.) Korm. rendelet 2. melléklete alapján jelentős munkanélküliséggel sújtott települések közé nem tartozó önkormányzatok esetében 15.000.- Ft/erdei m<sup>3</sup> + Áfa, azonban ehhez 1.000.- Ft/erdei m<sup>3</sup> + Áfa önrész vállalása kötelező.

A pályázat további feltétele, hogy az önkormányzat legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő rendeletében szabályozza a szociális rászorultság és a 2021. évi igénylés részletes feltételeit az alábbiak szerint:

- a szociális igazgatásról és a szociális ellátásról szóló törvény szerint aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára vagy települési támogatásra jogosultak előnyt élvezzenek,

- a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család élvezzen előnyt, és
- háztartásonként legfeljebb 5 erdei m<sup>3</sup> tűzifa biztosítására kerüljön sor, valamint
- vállalja, hogy a szociális célú tüzelőanyagban részesülőkől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér.

Az önkormányzat maximálisan 84 m<sup>3</sup> mennyiséget igényelhet, amelyhez 106.680.- Ft önrészt kell biztosítania.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 3. melléklet I. 2.2.1. pontja alapján a szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatás igényléséhez az alábbi határozatot hozza meg:

Határozati javaslat:

Szőlősgyőrök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 3. melléklet I.2.2.1. pontja alapján szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatást igényel. Az önkormányzat a maximálisan igényelhető 84 m<sup>3</sup> mennyiséget igényel, amelyhez a szükséges önerőt (1.000.- Ft/erdei m<sup>3</sup> + Áfa = 106.680.- Ft) a 2021.évi költségvetéséből a tartalékalap terhére biztosítja.

Az Önkormányzat vállalja, hogy a szociális célú tűzifa támogatásban részesülőkől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér.

Szőlősgyőrök, 2021. július 15.



Klotz Péter  
polgármester

Az előterjesztést készítette:

*Huberné Bajzik Ibolya*  
Huberné Bajzik Ibolya  
vezető-főtanácsos

Jóváhagyta:  
*Mezriczky Tünde*  
Mezriczky Tünde  
jegyző



# Szőlősgyőrök Község Polgármestere

✉ 8692 Szőlősgyőrök, Szabadság u. 18.

☎ 85/530-082, Fax: 85/530-082

E-mail: [szolosgyorok@emszinet.hu](mailto:szolosgyorok@emszinet.hu)

Web: [www.szolosgyorok.hu](http://www.szolosgyorok.hu)

Ügyiratszám: SZO/253-4/2021.

## ELŐTERJESZTÉS

Szőlősgyőrök Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
2021. augusztus 19-én tartandó ülésére

**Napirend:** A DRV\_S\_112\_Lengyeltóti térségi szennyvízelvezető mű megnevezésű víziközmű rendszerre vonatkozó 2022-2036. évi gördülő fejlesztési tervének előkészítéséhez szükséges meghatalmazás

Tisztelt Képviselő-testület!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. tv. (a továbbiakban: Vksztv.) 11. §-a rendelkezik arról, hogy a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében víziközmű-szolgáltatási ágazatonként 15 éves időtávra gördülő fejlesztési tervet szükséges készíteni. A gördülő fejlesztési tervnek részét képezi a felújítási és pótlási, valamint a beruházási terv. A Vksztv. módosítása a gördülő fejlesztési terv beruházási terv-részének elkészítését az ellátásért felelős önkormányzathoz, a felújítási és pótlási terv részének elkészítését pedig a szolgáltatóhoz rendelte.

A Társaság az Önkormányzat felhatalmazása alapján vállalta az önkormányzat tulajdonában lévő víziközművek beruházási tervének elkészítését, a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalnak történő benyújtását és a kapcsolódó ügymenet lefolytatását.

Tárgyi víziközmű rendszerre vonatkozóan az elmúlt évben a meghatalmazás adatait érintő változások következtek be, ezért a gördülékeny és egységes ügyintézés érdekében a szolgáltató a fentiek alapján kéri a Tisztelt Képviselő-testületet a meghatalmazás megújítására.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az ügyben történő döntés meghozatalára.


### Határozati javaslat

Szőlősgyőrök Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a **22-26675-1-007-01-01** MEKH kóddal rendelkező **DRV\_S\_112\_Lengyeltóti térségi szennyvízelvezető mű** megnevezésű víziközmű-rendszer Ellátásért Felelőse, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint felhatalmazzuk a polgármestert, hogy a gördülő fejlesztés terv beruházási tervrészével kapcsolatos feladatok elvégzésével a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.-t hatalmazza meg.

Felelős: Klotz Péter polgármester

Határidő: azonnal

Szőlősgyőrök, 2021. augusztus 16.

  
Klotz Péter  
polgármester





## Szőlősgyőrök Község Polgármestere

✉ 8692 Szőlősgyőrök, Szabadság u. 18.

☎ 85/530-082, Fax: 85/530-082

E-mail: [szolosgyorok@emszinet.hu](mailto:szolosgyorok@emszinet.hu)

Web: [www.szolosgyorok.hu](http://www.szolosgyorok.hu)

Ügyiratszám: SZO/253-5/2021.

### ELŐTERJESZTÉS

Szőlősgyőrök Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
2021. augusztus 19-én tartandó ülésére

**Napirend:** A DRV\_S\_112\_ Lengyeltóti térségi szennyvízelvezető mű megnevezésű víziközmű-rendszerre vonatkozó 2022-2036. évi gördülő fejlesztési terv jóváhagyása

#### Tisztelt Képviselő-testület!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 11. §-a rendelkezik arról, hogy a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében víziközmű-ágazatonként 15 éves időtávra gördülő fejlesztési tervet szükséges készíteni. A terv részét képezi a felújítási és pótlási, valamint a beruházási terv. A jogszabály a beruházási tervrész elkészítését az ellátásért felelős önkormányzathoz, a felújítási és pótlási tervrészek elkészítését pedig a víziközmű-szolgáltatóhoz rendelte.

A gördülő fejlesztési tervet a víziközmű-szolgáltatás törvényességi felügyeletét ellátó Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatalhoz tárgyév szeptember 30-ig szükséges jóváhagyásra benyújtani.

A DRV Zrt. elkészítette és megküldte a települési és térségi víziközmű rendszer 2022-2036. évi gördülő fejlesztési terv dokumentációját. A szolgáltató a tervezett munkákat az elkülönítetten kezelt használati (bérleti/koncessziós) díjakból, valamint pályázati és egyéb forrásból kívánja megvalósítani.

A szolgáltató a fentiek alapján kéri a Tisztelt Képviselő-testületet a fejlesztési terv véleményezésére és jóváhagyására.

A Lengyeltóti térsége vízmű, valamint a Lengyeltóti térségi szennyvízelvezető mű esetében a gesztor önkormányzat Lengyeltóti Város Önkormányzata, így a dokumentációk összegyűjtéséről, illetve továbbításáról a gesztor önkormányzatnak kell gondoskodnia.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az ügyben történő döntések meghozatalára.

### Határozati javaslat

- 1) Szőlősgyőrök Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a **22-26675-1-007-01-01 MEKH** kóddal rendelkező **DRV\_S\_112\_Lengyeltóti térségi szennyvízelvezető mű** ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2022-2036. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási és beruházási tervrészét elfogadja és a Gördülő Fejlesztési Tervben meghatározott, 2022. évre vonatkozó munkálatokat a DRV Zrt-től megrendeli.


Tudomásul veszi, hogy a gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének bármilyen nemű módosításával kapcsolatban az Önkormányzat, mint ellátásért felelős köteles eljárni a 2011. évi CCIX. törvény ide vonatkozó szabályozásai szerint. A gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének ellátásért felelős által kezdeményezett módosítása esetén a DRV Zrt-t a törvény véleményezési jogkörrel jogosítja fel.

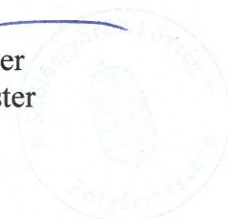
Egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Felelős: Klotz Péter polgármester

Határidő: azonnal

Szőlősgyőrök, 2020. augusztus 16.

  
Klotz Péter  
polgármester



**Szőlősgyőrök Község Polgármestere**  
8692 Szőlősgyőrök, Szabadság u. 18.

Ügyiratszám: SZO/1730/2021.

## ELŐTERJESZTÉS

Szőlősgyőrök Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
2021. augusztus 19.-én tartandó ülésére

**Napirend:** Szőlősgyőrök Község Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérleti díjainak módosítása és a Hegyközségi iroda bérleti szerződésének az ügye

**Előadó:** Klotz Péter polgármester

**Tisztelt Képviselő-testület !**

Szőlősgyőrök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérleti díjait 2019.április 1.napjától a 24/2019.(III.27.) számú határozatával állapította meg. A határozatban a régi orvosi rendelő bérleti díját 50.000.- Ft / hó plusz rezsi összegben határozta meg.

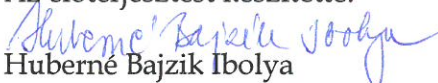
A Szőlősgyőröki Hegyközségi iroda várhatóan 2021.szeptember 1.napjától átköltözik a régi orvosi rendelő felújított épületébe.

Eddig 10.000.- Ft/hó bérleti díjat fizetett a hivatal udvarán lévő önálló épület használatáért.

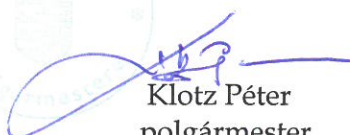
Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy bérleti díjakra vonatkozó határozatát vizsgálja felül, továbbá a Szőlősgyőröki Hegyközségi Irodával a Szabadság u.18. szám alatt lévő 16 m2 nagyságú irodahelyiségre kötött bérleti szerződést szüntesse meg és a Dr. Bató Béla u.14.szám alatt lévő (régii orvosi rendelő) épületének használatára vonatkozóan új Bérleti Szerződést kössön.

Szőlősgyőrök, 2021. augusztus 9.

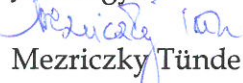
Az előterjesztést készítette:

  
Huberné Bajzik Ibolya  
vezető-főtanácsos



  
Klotz Péter  
polgármester

Jóváhagyta:

  
Mezriczky Tünde  
jegyző

**Szőlősgyőrök Község Polgármestere**  
8692 Szőlősgyőrök, Szabadság u. 18.

Ügyiratszám: SZO/1729/2021.

## ELŐTERJESZTÉS

Szőlősgyőrök Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
2021. augusztus 19-én tartandó ülésére

Tárgy: Szőlősgyőrök belterület 433/1 hrsz-ú ingatlanra vételi ajánlattétel engedélyezési ügye.  
Előadó: Klotz Péter polgármester

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Dr. Nagy Gábor önálló bírósági végrehajtó értesítette Önkormányzatunkat, hogy a Szőlősgyőrök belterület 433/1 hrsz-ú ingatlanra (8692 Szőlősgyőrök, József Attila utca 13/b.) ingatlanárverési hirdetményt tesz közzé az alábbiak szerint:

1. szakasz	2021.08.20. - 2021.09.09.	Legalacsonyabb vételi ajánlat összege: 2.250.000.- Ft
2. szakasz	2021.09.09. - 2021.09.29.	Legalacsonyabb vételi ajánlat összege: 1.750.000.- Ft
3. szakasz	2021.09.29. - 2021.10.19.	Legalacsonyabb vételi ajánlat összege: 1.250.000.- Ft

A végrehajtást kölcsöntartozás címen fennálló 15.165.682.- Ft főkövetelés és járulékai behajtása iránt rendelték el, melybe bekapcsolódott Szőlősgyőrök Község Önkormányzata is 933.523.- Ft összeggel.

A valóságban ugyan az ingatlanon építmény található, mely a közhiteles ingatlan nyilvántartásban nem került feltüntetésre, így a tulajdoni lapon kivett beépítetlen területként szerepel.

Az ingatlan tehermentesen, beköltözhetően kerül árverésre.

Javaslom, hogy az Önkormányzat is tegyen vételi ajánlatot az ingatlanra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy fentiek alapján döntsön a vételi ajánlat engedélyezéséről, illetve annak felső határáról.

Szőlősgyőrök, 2021. augusztus 9.

  
Klotz Péter  
polgármester