

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Szőlősgyőrök községi Önkormányzat 2020. október 7-én tartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak: Klotz Péter polgármester
Tuli Péter alpolgármester
Palczert Zoltánné, Cselédi Ferenc, Dakos László, Koncsag Gábor Rudolf,
Csik Attila képviselő-testületi tagok

Jelen vannak továbbá: Mezriczky Tünde jegyző
Kondor Anita főelőadó, jegyzőkönyvvezető

Klotz Péter polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a 6 fő megválasztott képviselőből 6 fő és a polgármester megjelent, az ülés határozatképes és megnyitja.

Előterjeszti a Képviselő-testület ülésének napirendjét, amelyet a testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbiak szerint fogad el:

52/2020.(X.07.) számú képviselő-testületi határozat:

Napirend:

1./ 8692 Szőlősgyőrök, Szabadság u. 159. szám alatti 293 hrsz-ú építési telek értékesítési ügye.

Előadó: Klotz Péter polgármester

1./ 8692 Szőlősgyőrök, Szabadság u. 159. szám alatti 293 hrsz-ú építési telek értékesítési ügye.

Előadó: Klotz Péter polgármester

Klotz Péter polgármester

Írásos előterjesztésében ismerteti a vételi szándékot. (előterjesztés mellékelve)

Kéri a testület döntését.

Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

53/2020.(X.07.) számú képviselő-testületi határozat:

Szőlősgyőrök Község Önkormányzat Képviselő-testülete **Hódosi Tamás és Fazekas Tímea 1223 Budapest, Vilmos u. 19. szám alatti lakosokat vevőnek** jelöli ki a **8692 Szőlősgyőrök, Szabadság u. 159. szám alatti, szőlősgyőröki 293 hrsz-ú, 2160 m² területű ingatlanra.**

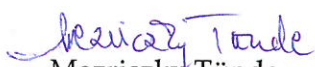
Az ingatlan vételára **4.320.000.- Ft** (azaz Négymillió-háromszázhuszezer Forint).

A Képviselő-testület felhatalmazza Klotz Péter polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére, egyben elrendeli a kiválasztott vevők értesítését azzal, hogy amennyiben az értesítés készhez vételétől számított 60 napon belül a szerződést kellő indok nélkül nem kötik meg, úgy a kiválasztást vissza kell vonni.

Felelős: Klotz Péter polgármester

Határidő: értelem szerint

Klotz Péter polgármester mást elmondani nem kíván, megköszöni a testületi tagok megjelenését és az ülést bezárja.


Mezriczky Tünde
jegyző




Klotz Péter
polgármester

Ügyiratszám: KIR/494-6/2020.

ELŐTERJESZTÉS

Szőlősgyőrök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2020. október 7-én tartandó ülésére.

Napirend: 8692 Szőlősgyőrök, Szabadság u. 159. szám alatti 293 hrsz-ú építési telek értékesítési ügye.

Előadó: Klotz Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatja a testületet, hogy Hódosi Tamás és Fazekas Tímea 1223 Budapest, Vilmos u. 19. szám alatti lakosok azzal a kéressel fordultak a testület felé, hogy a 8692 Szőlősgyőrök, Szabadság u. 159. szám alatti szőlősgyőröki 293 hrsz-ú ingatlanra vevőnek szíveskedjenek Őket kijelölni.

Korábbi igényükben leírták, hogy - lehetőségeikhez mérten - 3.500.000.- Ft áll rendelkezésükre a vételárra.

A Képviselő-testület 19/2019.(II.13.) számú határozata alapján az önkormányzati tulajdonú építési telkek vételára 2.000.- Ft/m².

Fenti árral számolva a telek vételára a következő:

- 293 hrsz-ú telek, 2160 m² **4.320.000.- Ft**

Képviselő-testület 2020. szeptember 29-én tartott ülésén tárgyalta a kérelmet és a határozatban megállapított vételárból kedvezményt nem adott.

Vételi ajánlat tevők ismételten megkeresték az Önkormányzatot, hogy mégis módjukban áll az ingatlan teljes vételárát, azaz a 4.320.000.- Ft-ot megfizetni oly módon, hogy az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg megfizetnek 3.500.000.- Ft-ot, az ezen felüli összeget pedig 30 napon belül egyenlítik ki.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a vételi szándék megtárgyalására.

Szőlősgyőrök, 2020. október 6.


Klotz Péter
polgármester