

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Szőlősgyőrök községi Önkormányzat **2019. április 17-én** tartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak: **Klotz Péter** polgármester
Ékes József alpolgármester
Tuli Péter, Palczert Zoltánné, Dakos László képviselő-testületi tagok

Jelen vannak továbbá: **Mezriczky Tünde** jegyző
Kondor Anita főelőadó, jegyzőkönyvvezető

Igazolással távol maradt: **Jámbor Zoltán** képviselő, **Koncsag Gábor Rudolf** képviselő

Klotz Péter polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a 6 fő megválasztott képviselőből 4 fő és a polgármester megjelent, az ülés határozatképes és megnyitja.

Előterjeszti a Képviselő-testület ülésének napirendjét:

Napirend:

1./ Törvényességi felhívás – Településképi arculati kézikönyv.

Előadó: Klotz Péter polgármester

1./ Törvényességi felhívás – Településképi arculati kézikönyv.

Előadó: Klotz Péter polgármester

Klotz Péter polgármester

Tájékoztatja a testületet, hogy a Somogy Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívással élt határozathozatali és rendeletalkotási kötelezettség elmulasztása miatt.

A Településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (Továbbiakban: Tktv.) 4. § (1)-(2) bekezdése értelmében a településképi rendelet szakmai megalapozása érdekében településképi arculati kézikönyv készül, mely a településképi jellemzők bemutatásának és minőségi formálásának eszköze.

A kézikönyv javaslatot tesz a településképhez illeszkedő építészeti elemek alkalmazására.

A képviselő-testület nem hozott határozatot településképi arculati kézikönyv jóváhagyásáról, ezért mulasztásban megnyilvánuló jogszabálysértést követett el.

A Tktv. 14. § (2b) bekezdése alapján 2017. december 31-ét követően településképi rendelet hiányában

- a) a helyi építési szabályzat vagy az építészeti örökség helyi védelméről szóló önkormányzati rendelet helyi építészeti örökség védetté nyilvánítását és védettség megszüntetését megállapító előírásait
- b) a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról szóló, valamint a településképi bejelentési eljárásról szóló önkormányzati rendelet reklámok és reklámhordozók elhelyezésére vonatkozó előírásait

2018. december 31-ig lehet alkalmazni.

A Kúria Önkormányzati Tanácsának Köf. 5030/2018/3. számú határozatában kifejtette, hogy a helyi jogalkotó irányába a Tktv. 12. § (2) bekezdése egyértelműen szabályozási kötelezettséget határoz meg. Vagyis a településképi törvényben előírt szabályozandó tárgykörökben a település teljes közigazgatási területére kiterjedő településképi rendelet megalkotására köteles.

A Képviselő-testület nem tett eleget a Tktv.-ben előírt rendeletalkotási kötelezettségének, ezért mulasztásban megnyilvánuló jogszabálysértést követett el.

Kéri a testületet, hogy a törvényességi felhívást tárgyalja meg.

Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

26/2019.(IV.17.) számú képviselő-testületi határozat:

Szőlősgyörök Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Somogy Megyei Kormányhivatal SOB/03/651/2019. ügyiratszámú – határozathozatali és rendeletalkotási kötelezettség elmulasztására vonatkozó – törvényességi felhívását megvizsgálta és azt elfogadja.

Felelős: Klotz Péter polgármester

Határidő: Azonnal

További hozzászólások:

Klotz Péter polgármester

Tájékoztatja a testületet, hogy a települési arculati kézikönyv elkészítésével korábban megbízott Konszenzus Pannónia Zrt. a mai napig nem készítette el az elfogadásra alkalmas kézikönyvet, illetve rendeletet, így a velük kötött megbízási szerződést felmondja.

Ehhez kéri a testület határozatát.

Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

27/2019.(IV.17.) számú képviselő-testületi határozat:

Szőlősgyörök községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 32/2018.(IV.23.) számú képviselő-testületi határozatát visszavonja.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Településképi Arculati Kézikönyv, valamint a településképi helyi rendelet-tervezet elkészítésével megbízott Konszenzus Pannónia Zrt. (1071 Budapest, Dózsa Gy. út 54. III. em. 6.) gazdasági társasággal kötött szerződést mondja fel.

Felelős: Klotz Péter polgármester

Határidő: Azonnal

Klotz Péter polgármester

Tájékoztatja a testületet, hogy a kézikönyv elkészítésére vonatkozóan az Önkormányzat ismét kért árajánlatokat:

- 1) Székely Nóra E. V. (8000 Székesfehérvár, Gölnici utca 17., Adószám: 61861622-1-27) bruttó 1.100.000.- Ft,
- 2) M-T TEINFO KFT. (8000 Székesfehérvár, Újvidéki u. 11., Adószám: 14907089-3-07) bruttó 1.270.000.- Ft,
- 3) Hornyák Szabolcs E. V. (1205 Budapest, Révay u. 35., Adószám: 69083589-1-43) bruttó 1.000.000.- Ft.

Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Településképi Arculati Kézikönyv és a hozzá kapcsolódó településképi helyi rendelet-tervezet elkészítésével értsen egyet, bízta meg Hornyák Szabolcs (1205 Budapest, Révay u. 35.) egyéni vállalkozót és a költségeket a 2019. évi költségvetése terhére vállalja.

Kéri a testület határozatát.

Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

28/2019.(IV.17.) számú képviselő-testületi határozat:

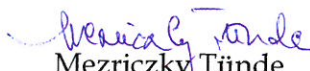
- 1) Szőlősgyőrök községi Önkormányzat Képviselő-testülete tekintettel a Településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben foglaltakra, egyetért a Településképi Arculati Kézikönyv készítésével.
- 2) A Településképi Arculati Kézikönyv, valamint a településképi helyi rendelet-tervezet elkészítésével Hornyák Szabolcs /1205 Budapest, Révay utca 35.; Vállalkozói nyilvántartási szám: 52674457; adószám: 69083589-1-43, Statisztikai számjel: 69083589-7111-231-01/egyéni vállalkozót, mint Tervező bízta meg.
- 3) Képviselő-testület az ajánlattevő által vállaltak
 - a településképi arculati kézikönyv elkészítése,
 - településképi rendelet megszerkesztése,
 - a teljes eljárás idejére főépítészeti tevékenység ellátásaköltségét, bruttó 1.000.000.- Ft-ot a 2019. évi költségvetése terhére biztosítja.

Felelős: Klotz Péter polgármester


Határidő: értelem szerint

Több hozzászólás nem hangzott el.

Klotz Péter polgármester mást elmondani nem kíván, megköszöni a testületi tagok megjelenését és az ülést bezárja.


Mezőcsy Tünde
jegyző




Klotz Péter
polgármester

SZŐLŐSGYÖRÖK KÖZSÉG
POLGÁRMESTERE

MEGHÍVÓ

Szőlősgyörök községi Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli ülését a Buzsáki Közös Önkormányzati Hivatal Szőlősgyöröki Kirendeltségének tanácskozó termébe

2019. április 17-én (Szerda) 8⁰⁰ órára

összehívom, melyre tisztelettel meghívom.

Napirendi pont:

- 1./ Törvényességi felhívás – Településképi arculati kézikönyv.
Előadó: Klotz Péter polgármester

Szőlősgyörök, 2019. április 12.

Tisztelettel:

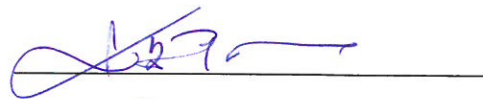


Klotz Péter
polgármester

JELENLÉTI ÍV

Képviselő-testületi ülés: 2019. április 17.

Klotz Péter polgármester



Ékes József alpolgármester



Koncsag Gábor Rudolf képviselő

-

Palczert Zoltánné képviselő



Tuli Péter képviselő



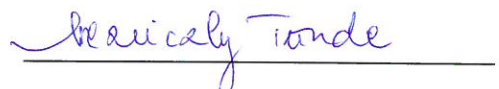
Dakos László képviselő



Jámbor Zoltán képviselő

-

Mezriczky Tünde jegyző



Huber Éva Tünde (GGMH)

-

Paldesz Zoltánné mb. óvodavezető

-

Huberné Bajzik Ibolya pénzügyi vezető

-

Tóth Erika Veronika főelőadó

-

Kristinusné Jancsik Éva főelőadó

-

Kondor Anita főelőadó
jegyzőkönyvvezető

